

## ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Комитет городского хозяйства  
администрации города Ставрополя,  
ул. Дзержинского, 116В/1,  
тел. 35-02-58, т/факс 35-13-40

На 1.01.2009 года в городе:

Численность работающих в жилищно-коммунальном хозяйстве города и районов (чел.) - 4744

Площадь застроенных земель (кв. км.) - 127,1

### НЕЖИЛОЙ ФОНД

<b>Основных строений обобщественного нежилого фонда</b>	<b>6590</b>
из них: 1-этажных	5325
2-этажных	834
3-этажных	219
4-этажных	125
5-этажных	42
6-этажных и выше	45
<b>Общая полезная площадь (тыс. кв.м)</b>	<b>4823</b>

### ЖИЛОЙ ФОНД

<b>Жилых строений</b>	<b>26085</b>
в т.ч. 1-этажных	21783
<b>из них в личной собственности граждан</b>	<b>19574</b>
2-этажных	2736
из них в личной собственности граждан	2192
3-этажных	267
из них в личной собственности граждан	102
4-этажных	106
5-этажных	581
6-этажных и выше	612
из числа жилых домовладений:	
муниципальных	3027
ведомственных	1162
<b>личной собственности граждан</b>	<b>21876</b>
жилищно-строительных кооперативов	214
<b>Квартир в жилых строениях</b>	<b>101022</b>
в т.ч. муниципальных	34345
ведомственных	27152
жилищно-строительных кооперативов	10529

личной собственности граждан	28996
<b>Полезная площадь жилых строений (тыс. кв.м)</b>	<b>7975,6</b>
в т. ч. муниципальных	3180,2
ведомственных	2316,5
жилищно-строительных кооперативов	569,9
личной собственности граждан	1909
<b>Жилая площадь жилых строений (тыс. кв. м)</b>	<b>4963</b>
в т. ч. муниципальных	2024,7
ведомственных	1384,7
жилищно-строительных кооперативов	353,6
личной собственности граждан	1200

### ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Количество котельных	72
Общая мощность источников тепла (Гкал/час)	1111,1
Протяженность теплосетей (км)	205,4
Отпущено тепла в 2008 году (тыс.Гкал)	1401,3
в том числе населению	1093,01

### ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Потребление энергии в 2008 году (млн.квт/час)	1036,2
в т.ч. на производственные нужды	0,53
Установленная мощность подстанций города (Мвт)	424
Максимальная нагрузка (Мвт)	165,2
Количество трансформаторных подстанций в городе	754
Общая протяженность линии электропередачи (км) в т.ч.	2431,52
• воздушных высоковольтных	120,393
• воздушных низковольтных	784,064
• кабельных	1527,063

## ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Отпущено воды потребителям в 2008 году (тыс. куб.м)	36565
в т.ч. населению	23500
Производительность водозаборных сооружений (тыс. куб.м./сутки)	260
Производительность сооружений очистки питьевой воды (тыс.куб.м/сутки)	230
Мощность водопроводов (тыс.куб.м)	230
Среднесуточная реализация воды (тыс.куб.м)	128,5
Протяженность линии транспортировки и распространения воды (км)	814,2
в том числе уличной сети	525,9
• водоводов	162,7
• внутриквартальных и внутридомовых сетей	175,6

Водоснабжение Ставрополя осуществляется из Сенгилеевского водохранилища, расположенного в 15 км от города. Высота подъема составляет 428 метров. Забор и транспортировка воды осуществляется комплексом водозаборных сооружений, состоящих из четырех насосных станций и водоводов диаметром 1000-1400 мм.

## ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Отпущено потребителям газа в 2008 году:	
сетевого (млн.куб.м)	552,02
сжиженного (т)	1,54
в т.ч. населению:	
сетевого	212,6
сжиженного	1,54
Протяженность сетей, всего (км)	2717,73
На обслуживании ОАО «Ставропольгоргаз» находятся:	
промышленные предприятия	56
Газораспределительные пункты:	4352
стационарные	138
шкафные	4214
Котельные	225

Коммунально-бытовые объекты	1369
Квартиры	120631
в т.ч. сжиженным газом	89
дачи	289

Потребление сетевого и сжиженного газа населением в 2003-2008гг.

	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Сетевого, млн. куб.м	215, <sup>3</sup>	207, <sup>3</sup>	209,1 <sup>5</sup>	222,7	217,5 <sup>3</sup>	212,6
Сжиженного, тн	13,2	12,8	7,52	5,72	3,62	1,54

Доля сжиженного газа в общем объеме потребления газа населением.

2003	2004	2005	2006	2007	2008
0,01	0,01	0,005	0,004	0,002	0,001

### КАНАЛИЗАЦИЯ

Одинокое протяжение сетей канализации (км)	297,8
в т.ч. уличной сети	118,1
дворовых и внутриквартальных сетей	99,7
канализационных коллекторов	80,0
Суммарная производительность очистных сооружений канализации (тыс.куб.м/час)	135,6

### УТИЛИЗАЦИЯ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ

Охват регулярной санитарной очисткой (проц.):	
улиц	96
жилого фонда	76
Объем вывезенных за 2008 год:	
бытового мусора (тыс. куб. м)	990,9
жидких отходов (тыс. куб.м)	4,9
снега и прочего груза (тыс.т)	
Среднедневной вывоз (тыс.куб.м)	2,71

Площадь полигона по утилизации бытовых отходов (га)	66
Площадок сбора мусора	1690
Мусорокамер	1085
Количество предприятий спецавтотранспорта	2
Число единиц спецтранспорта ЗАО «САХ»	73
в т.ч. занятых на санитарной очистке города	59
из них обслуживают:	
вывоз жидких отходов	5
мусоросборные площадки, мусорокамеры, частный сектор	54
Количество контейнеров для сбора бытового мусора:	
объемом 0,75 куб.м	3469
Количество урн для мусора на улицах	1742
Число единиц спецтранспорта СМУП «Фаун»	19
Количество контейнеров СМУП «Фаун»:	
емкостью 1,1 куб.м	420
емкостью 0,24 куб.м	4500
емкостью 8,0 куб.м	48

**ИЗ ИСТОРИИ  
РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА**

1829 год	- на улицах появились керосиновые фонари освещения;
1835 год	- купцом И.Ганиловским устраивается первая в городе гостиница (ныне - здание вечернего лицея);
1839 год	- на средства купца Г.Тамамшева строится первый городской водопровод;
1850 год	- впервые три главные улицы - Николаевская, часть Театральной и Александровской - начали освещаться спиртовым газом;

1870 год	- устройство первой канализации вдоль Николаевского проспекта;
1897 год, 14 января	- открыта частная электростанция инженера П.П.Чернова;
1910 год	- для освещения улиц используются 24 электрических и 597 керосиновых ламп;
1939 год	- в городе две гостиницы, две бани;
1952 год	- начало строительства водовода питьевого водоснабжения города от Сенгилеевского озера;
1955 год	- ввод первой очереди водовода;
1959 год	- ввод второй очереди водовода;
1966 год	- в городе 164 км газовых сетей, газифицировано 30 тыс. квартир;
1967 год	- на 1 января в городе 1 млн. 262 тыс. кв. м жилой площади, или 7,1 кв. м на человека; - для освещения улиц используется 6.300 электрических ламп;
1969 год	- начата эксплуатация новых городских очистных сооружений канализации мощностью 50 тыс.куб.м в сутки; внедрен метод электроотогрева от замерзаний стальных водопроводных труб и колонок;
1972 год	- завершены работы по благоустройству охранной зоны "Холодный родник"; - пущена в эксплуатацию третья очередь городского водовода производительностью 100 тыс.куб.м в сутки;
1974 год	- завершено строительство видовой площадки у кинотеатра "Родина"; - построено 21,6 км водопроводов технической воды в Восточную промышленную зону (строительство начато в 1973 году);

1976 год	- ушли в прошлое керосиновые лампы домашнего освещения, все квартиры и дома горожан, учреждения заводы и фабрики электрифицированы;
1984 год	- построены два резервуара запаса питьевой воды по 6 тыс. куб.м каждый, что позволило вдвое снизить рабочее давление в водоводе;
1996 год	- у Дворца культуры и спорта профсоюзов открыт плескательный бассейн с устройством малых архитектурных форм для развлечений;
1997 год	- освоена технология ямочного ремонта дорожных покрытий с применением литого асфальтобетона, что позволяет вести работы и при отрицательных температурах атмосферного воздуха;  - здания на площади им. В.И.Ленина оборудованы современной подсветкой с применением кабеля дюралайт;
1998 год	- построено 10,6 км газовых сетей. Впервые в городе построена и газифицирована котельная на крыше 56-квартирного дома;  - введена в эксплуатацию районная отопительная котельная № 2 в Северо-Западном районе;  - вступила в строй первая очередь станции осветления питьевой воды мощностью 80 тыс.куб.м в сутки с применением прогрессивной технологии дренажа фильтров.
2003 год	МУП «Водоканал» освоило строительство водопроводов из полимерных материалов методом безтраншейных технологий. Применение полиэтиленовых труб позволило увеличить объемы замены трубопроводов, повысить и улучшить санитарное состояние водопроводной сети.
2004 год	Внедрена система телеметрического контроля за напорами в водопроводной сети и насосных станций подкачки воды и перекачки сточных вод с передачей данных контроля в центральную диспетчерскую службу МУП «Водоканал».
2005 год	В 2005 году построено 36,8 км сетей водопровода, 48 км газовых сетей.

2006 год	<p>Решением Ставропольской городской Думы утверждена инвестиционная программа ОАО «Теплосеть» по развитию системы теплоснабжения города Ставрополя на 2006-2009 годы.</p> <p>МУП «Водоканал» освоило технологию укладки и замены канализационных сетей из полиэтиленовых двухслойных гофрированных труб типа «КОРСИС», позволяющую выполнять ремонт сетей и коллекторов в стесненных условиях.</p> <p>Произведена замена газопроводов среднего и низкого давления по ул. Дзержинского.</p>
2007 год	<p>Построена районная котельная РК-3 мощностью 60 гигакалорий в 569 квартале Юго-западного микрорайона города.</p>
2008 год	<p>Построено 59,7 км газовых сетей для жилых микрорайонов «Зеленая роща», 531,373,204 кварталов.</p>